

Genova Smart Week, 'Lavatrici' da ecomostro a zona 'smart'

Riqualificazione dello sfortunato esempio di edilizia anni '80

GENOVA

(ANSA) - GENOVA, 22 NOV - Da ecomostro a modello europeo di riqualificazione energetica: è questa la metamorfosi del complesso di edilizia popolare delle cosiddette 'Lavatrici' a Genova Prà grazie al progetto 'R2cities' finanziato dalla Comunità Europea con un milione di euro e dal Comune di Genova con 900 mila. Il progetto è stato illustrato dal rappresentante dell'Ufficio Smart City del Comune di Genova Stefano Trucco stamani nel Palazzo della Camera di Commercio nell'ambito di un convegno della terza edizione della Genova Smart Week, la settimana di iniziative legate al tema della città intelligente del futuro.

'R2cities' ha permesso di ristrutturare 162 appartamenti delle 'Lavatrici' cambiando finestre, porte, caldaia e introducendo un impianto fotovoltaico sul tetto per alimentarla.

L'intervento materiale è stato completato, ora è in corso la fase di monitoraggio dei risultati ottenuti. L'obiettivo è dimezzare del 50% le bollette e il consumo di energia facendo risparmiare sia il Comune che gli inquilini. "Siamo riusciti a trasformare uno sfortunato complesso di edilizia popolare degli anni '80 in un caso pilota a livello europeo - sottolinea Trucco - dando un segnale agli inquilini che il Comune c'è e per quanto possibile fa qualcosa per loro. Il comitato di quartiere e i cittadini hanno collaborato fin dal principio all'iniziativa".

L'intervento di riqualificazione edilizia genovese portato avanti in sinergia con quelli realizzati nella città spagnola di Valladolid e nel municipio di Istanbul Kartal ha permesso di testare tecnologie replicabili su larga scala. Ci sarebbero altri quartieri genovesi pronti a seguire l'esempio delle 'Lavatrici' come la Diga di Begato o il Biscione, ma al momento non sono disponibili finanziamenti europei ad hoc. (ANSA).